



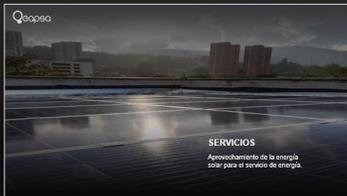


EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SABANETA EAPSA E.S.P.

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA



MISIÓN DE LA EMPRESA
Prestar un servicio eficiente y seguro a la comunidad de Sabaneta, en cumplimiento de la Ley de Servicios Públicos de Sabaneta, E.S.P., y en el marco de la política pública de desarrollo urbano y vivienda de la Gobernación de Antioquia.





INFORME DE LA GERENCIA

Periodo enero 2022-diciembre 2022

*Me complace poner a consideración el informe de gerencia de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SABANETA E.S.P. - EAPSA**, durante el periodo correspondiente del año 2022.*

Las labores realizadas durante el periodo 2022, son el esfuerzo de un grupo de trabajo que ha venido creciendo durante los últimos cuatro años y se ve reflejado en sus positivos indicadores gracias al compromiso y entrega de la junta directiva, empleados, contratistas y todos los colaboradores de la Organización.





INFORME DE GESTIÓN

- *Rendir cuentas por parte de la Gerencia ante el Señor Alcalde, la Junta Directiva de la Empresa, el Concejo Municipal, los diferentes grupos de interés y ante la comunidad del Municipio de Sabaneta en general, por la gestión realizada durante la vigencia 2022, mostrando los avances y cumplimiento en relación con el plan de desarrollo y el plan de acción.*
- *Dar a conocer el resultado de la gestión administrativa, operativa, financiera, contractual y comercial a través de la presentación de indicadores y proyectos de desarrollo.*



SERVICIOS

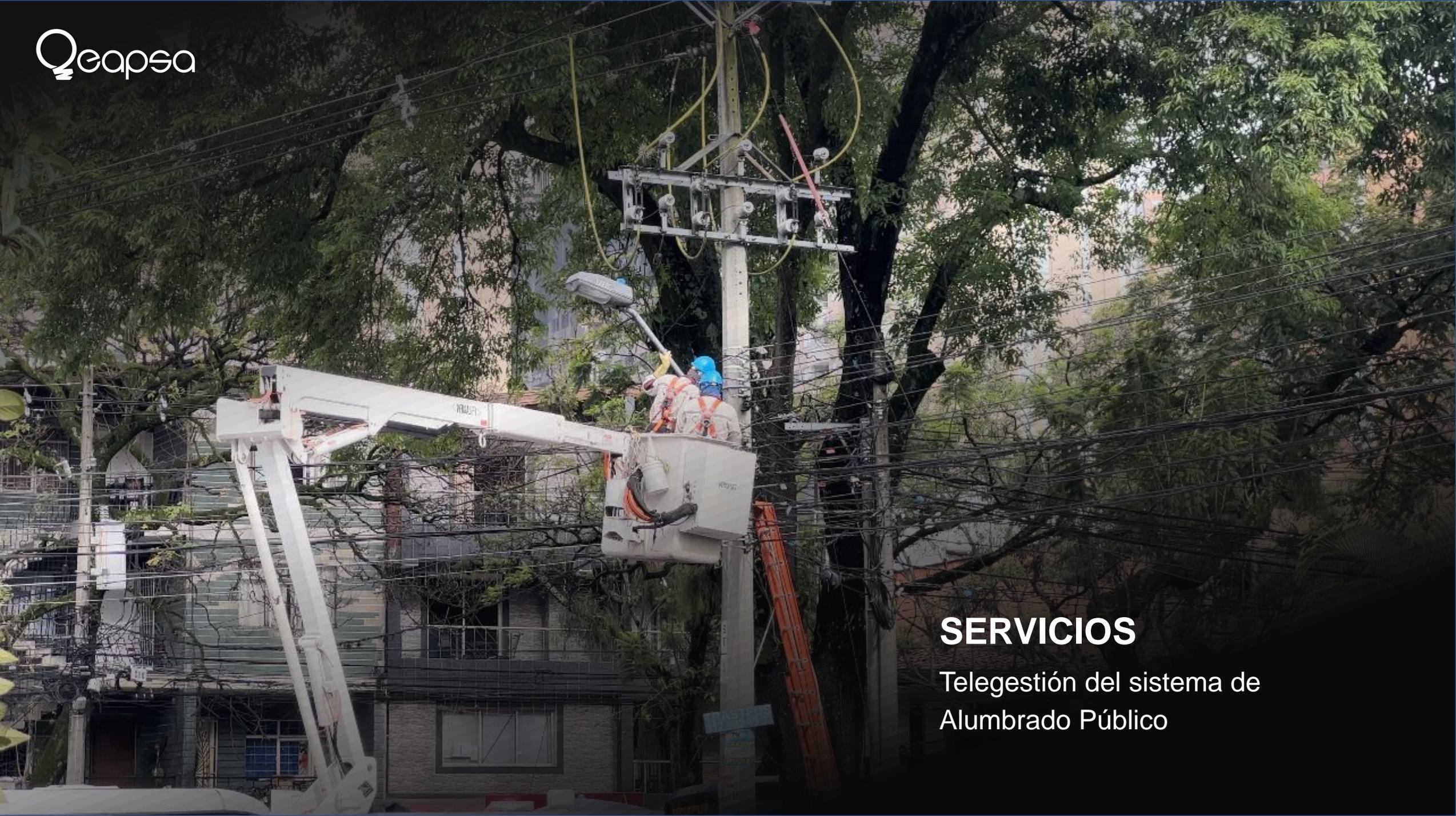
Diseño, fabricación, montaje y operación de alumbrados navideños en municipios.

SERVICIOS

Aprovechamiento de la energía solar para el servicio de energía.

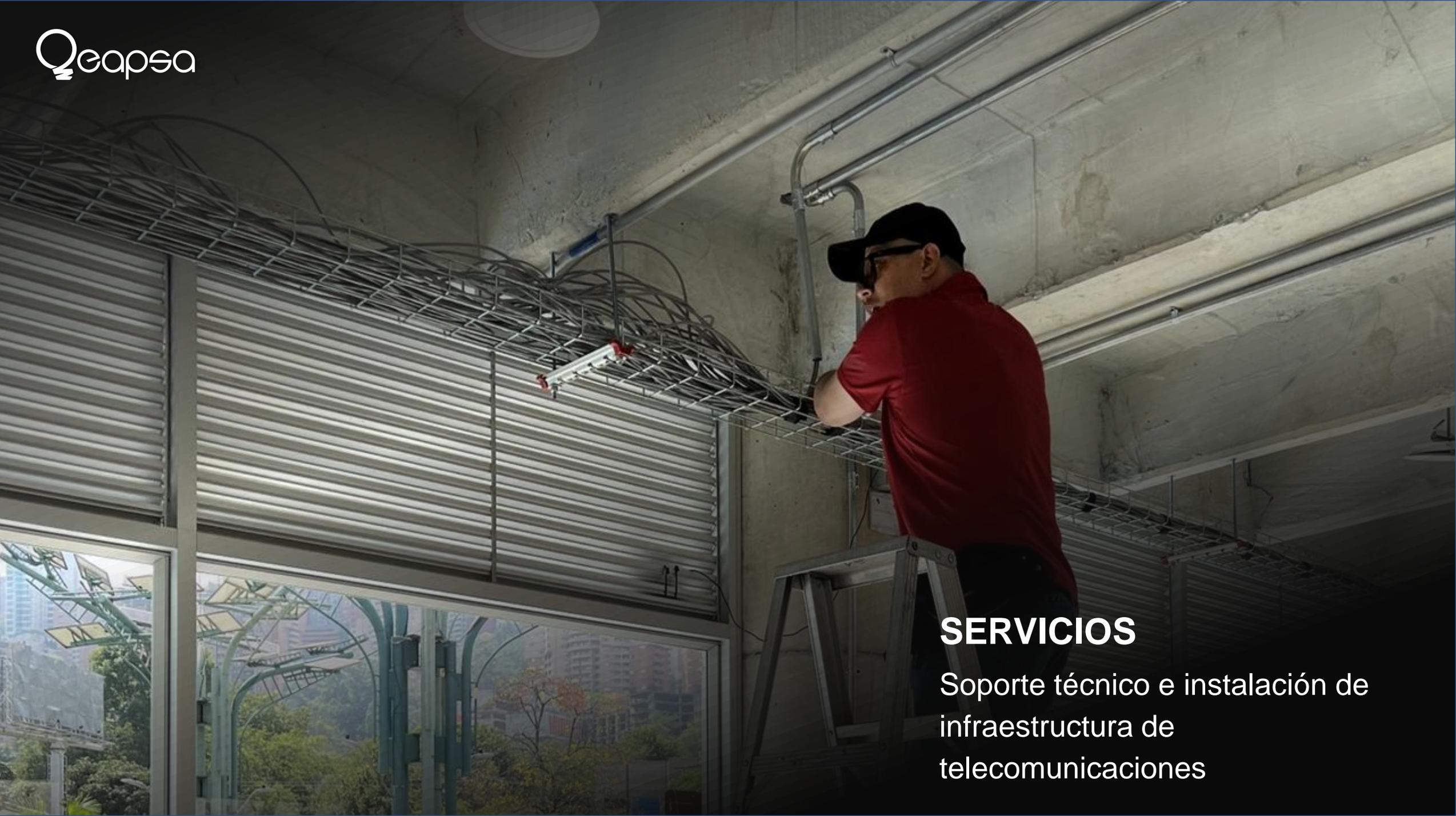
SERVICIOS

Administración, operación, mantenimiento, reposición, repotenciación, expansión, instalación, rectificación y modernización de sistemas de alumbrado público.

A photograph of a utility worker in a white bucket truck performing maintenance on a utility pole. The worker is wearing a blue hard hat and safety gear. The scene is set outdoors with large green trees and a building in the background. The image is dimmed to serve as a background for the text.

SERVICIOS

Telegestión del sistema de
Alumbrado Público



SERVICIOS

Soporte técnico e instalación de
infraestructura de
telecomunicaciones



SERVICIOS

Soporte técnico e instalación
de infraestructura de
Seguridad



ALUMBRADO PÚBLICO

AOM: Administrar, Operar y Mantener el Sistema de Alumbrado Público.

Mantenimiento del Sistema de Alumbrado Público en un 100%. En todos los barrios y veredas del municipio de Sabaneta se realizó satisfactoriamente el mantenimiento y para la fecha de diciembre 31 se cumplió a cabalidad con la prestación de Administrar, Operar y Mantener el sistema de Alumbrado Público.

**MANTENIMIENTO DEL
ALUMBRADO PÚBLICO EN
100%**



ALUMBRADO NAVIDEÑO

Los alumbrados navideños se han convertido en una línea de negocios para la Empresa y desde el año 2016 se ha desplegado una importante actividad comercial para desarrollar proyectos de alumbrado navideño en los municipios de Antioquia y en otras zonas del país. En el año 2022 se desarrollaron proyectos de alumbrados navideños.



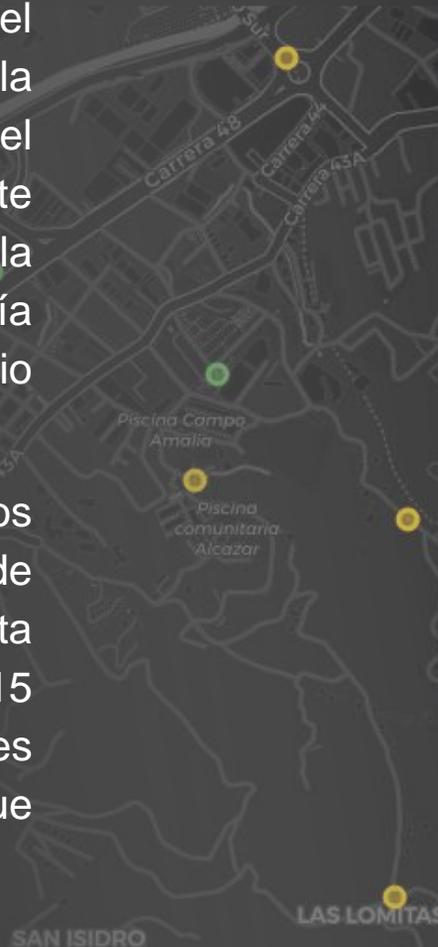


TELEGESTIÓN

Ubicación geográfica de los sensores

La Telegestión es un sistema que posibilita el monitoreo y control del alumbrado público, la optimización del mantenimiento y la gestión del mismo, monitoreando el consumo y actuando ante desviaciones, pero también permite modular la intensidad lumínica para obtener ahorros de energía preservando la seguridad en las vías y el espacio público.

EAPSA actualmente cuenta con 2.490 dispositivos para verificar de manera remota el sistema de alumbrado público e instaló LORA WAN que permita la instalación de diferentes dispositivos como 15 dispositivos para medir la calidad del aire, medidores de ruido, de caudal de quebradas entre otros que hacen parte de la estrategia de ciudad inteligente.



Last 24 hours

15m

Búsqueda

Home LoRa

Home Sigfox

Ruido, pluviosidad y nivel

Lista de sensores

ID fotoceldaSector		Concentración actual	Batería actual
4414B5	La Doctora	5.3277800 µg/m³	4.151 V
44BD15	Villa del Carmen	5.7145200 µg/m³	4.105 V
44BCD7	Parque Sabaneta	7.1882300 µg/m³	4.103 V
441474	Zona Norte	8.8317500 µg/m³	4.134 V
441428	Estación Sabaneta	9.7916200 µg/m³	4.140 V
41DA01	San José	9.7995300 µg/m³	4.128 V
41D8C0	Pan de Azúcar	10.4567000 µg/m³	4.159 V
44BD2E	Cañaveralejo	12.5925000 µg/m³	4.111 V
41BCD4	La Florida	13.6147000 µg/m³	4.152 V
44BB6B	Carrera 48 con Calle 77 Sur	14.5087000 µg/m³	4.088 V
4201A1	Hospital Caites	14.5547000 µg/m³	4.145 V
41BB3E	Mayorca	14.9739000 µg/m³	4.112 V
41DC49	Las Lomitas	18.8144000 µg/m³	4.196 V



CERTIFICACIÓN ICONTEC

En el mes de diciembre se recibió la auditoría externa por parte del ICONTEC para obtener el seguimiento de la certificación en ISO 9001.

La empresa obtuvo de parte del ICONTEC la certificación por tres años en la norma de calidad NTC – ISO 9001:2015.





ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS DE CAMBIOS PATRIMONIALES

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDICADORES

2021 VS 2022



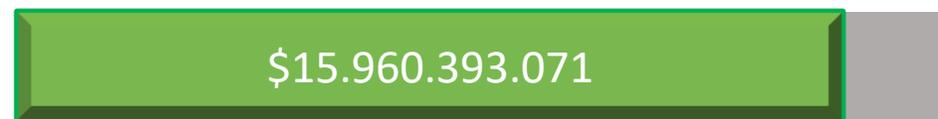
ESTADOS FINANCIEROS

FINANCIEROS

2021



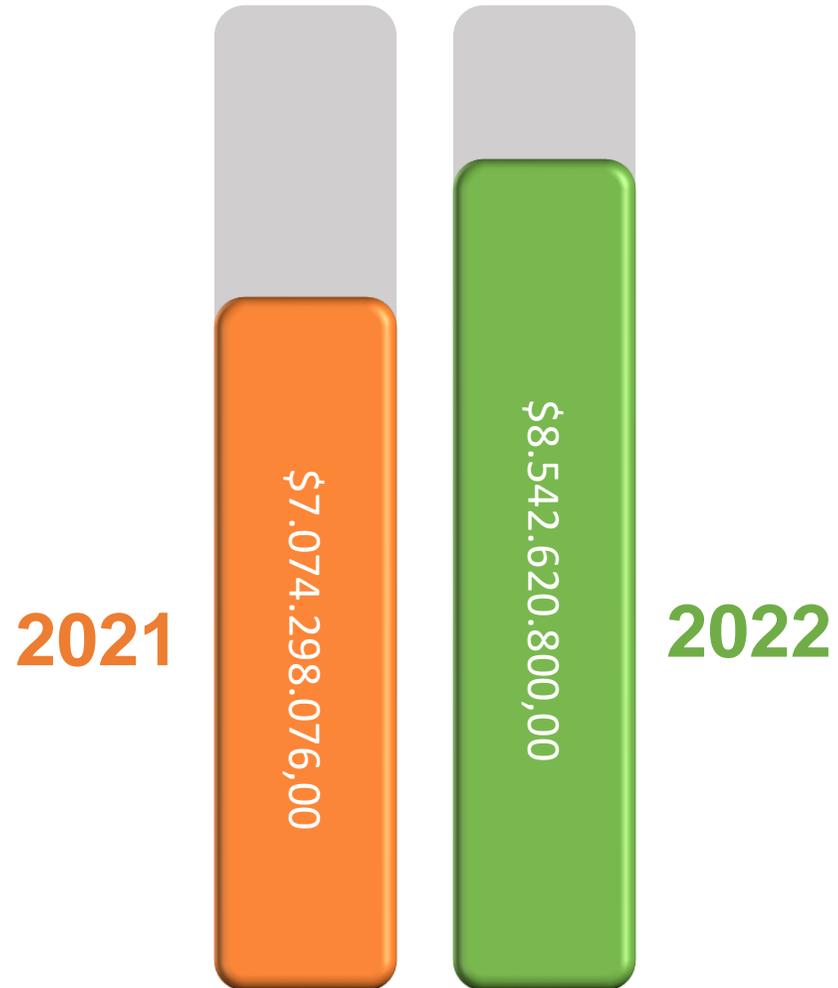
2022



VARIACIÓN



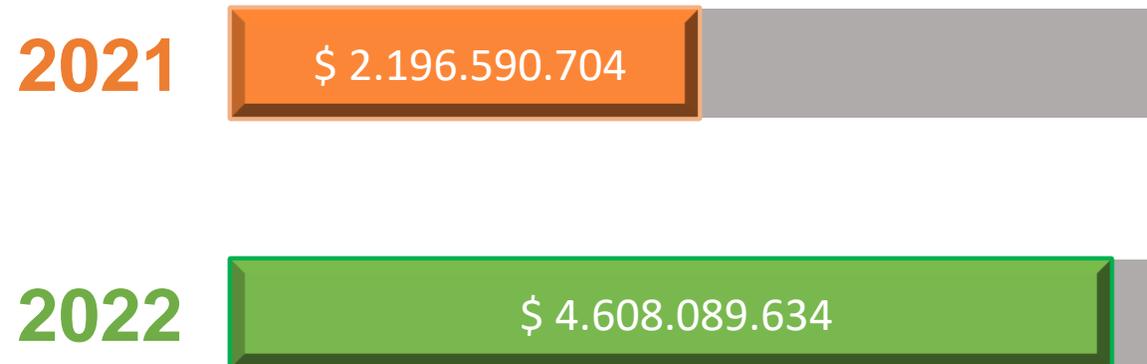
COSTOS



VARIACIÓN

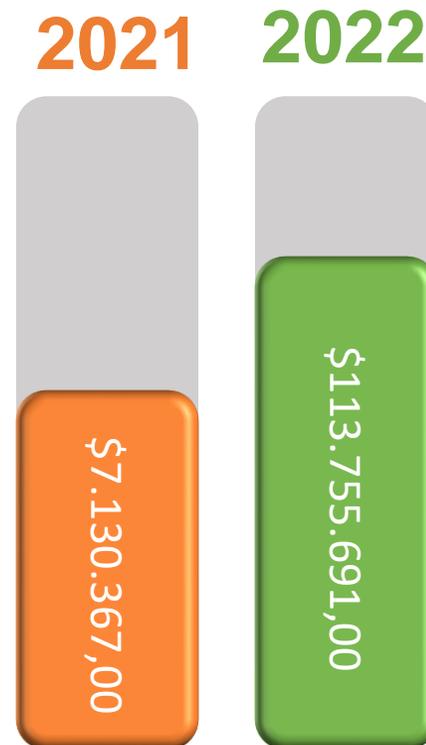


GASTOS ADMINISTRATIVOS



VARIACIÓN
\$2.411.498.930,00

GASTOS FINANCIEROS



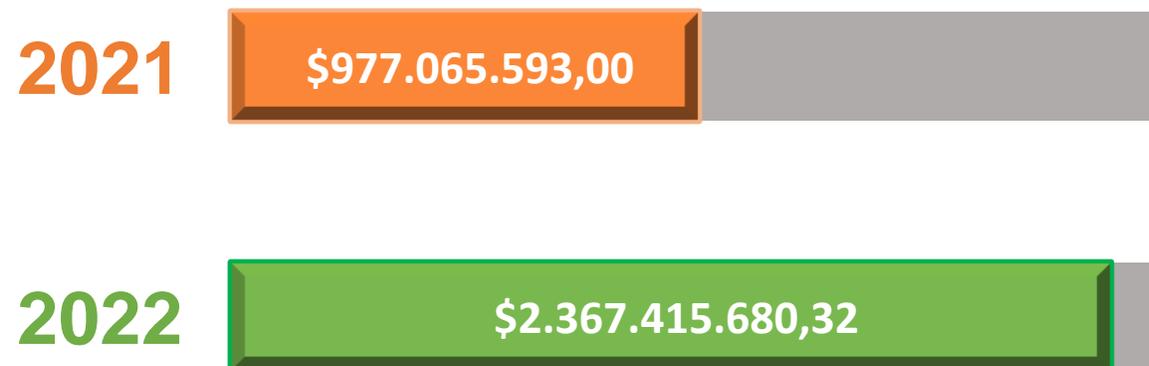
VARIACIÓN
\$106.625.324,00

GASTOS EXTRAORDINARIOS



VARIACIÓN
\$96.865.129,00

UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS

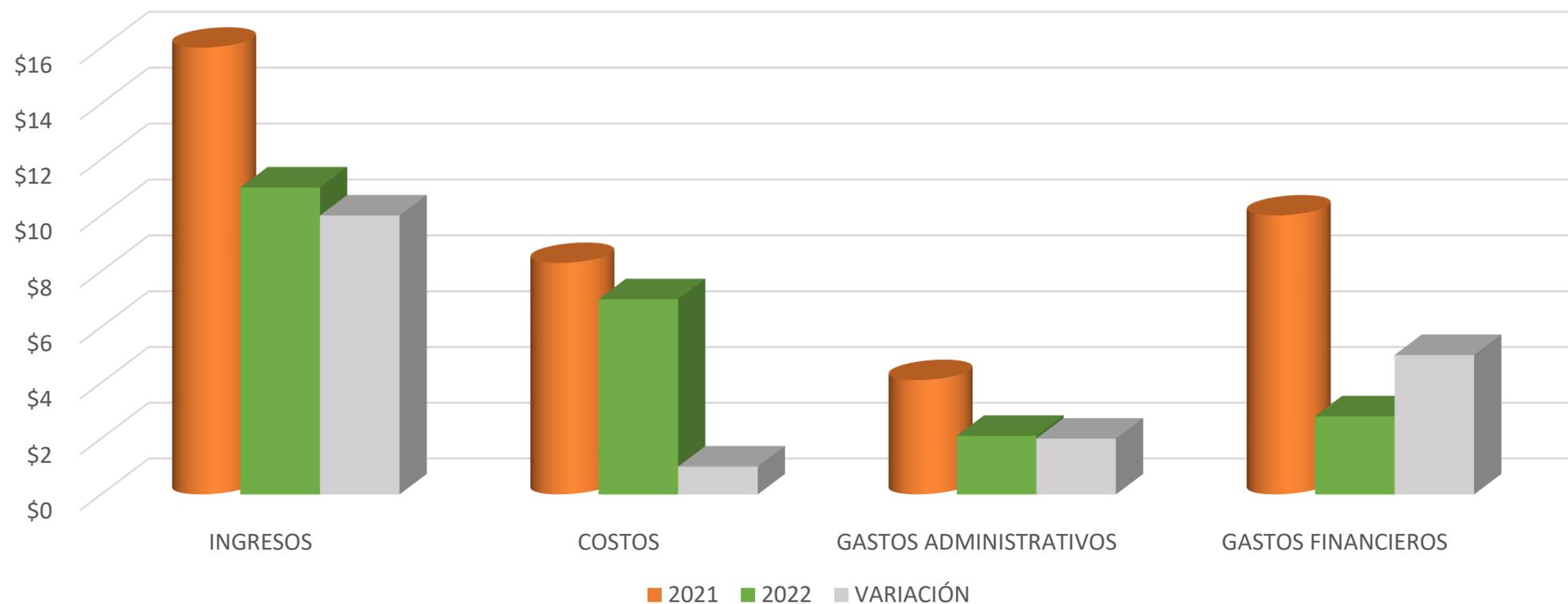


VARIACIÓN

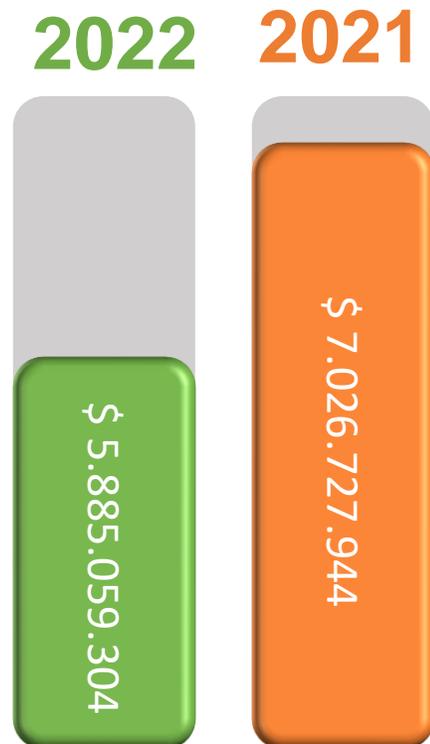
\$ 1.390.350.087

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS



ACTIVOS CORRIENTES



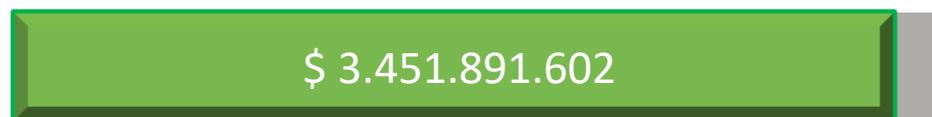
VARIACIÓN
-16%

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES

2021



2022



VARIACIÓN



TOTAL PASIVOS CORRIENTES

2021

\$4.176.446.719,00

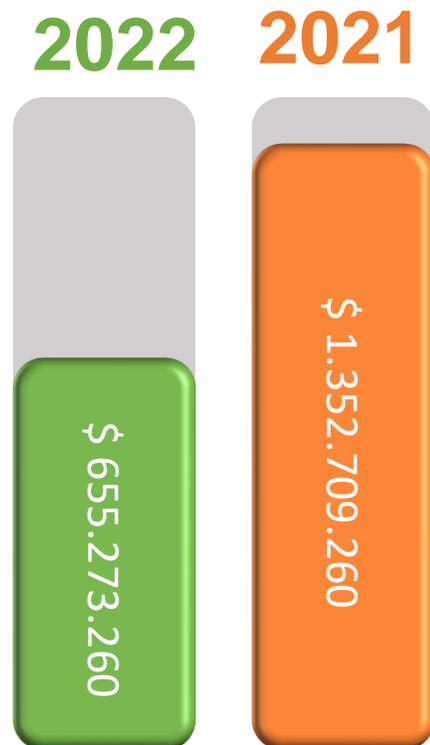
2022

\$3.137.387.976,00

VARIACIÓN

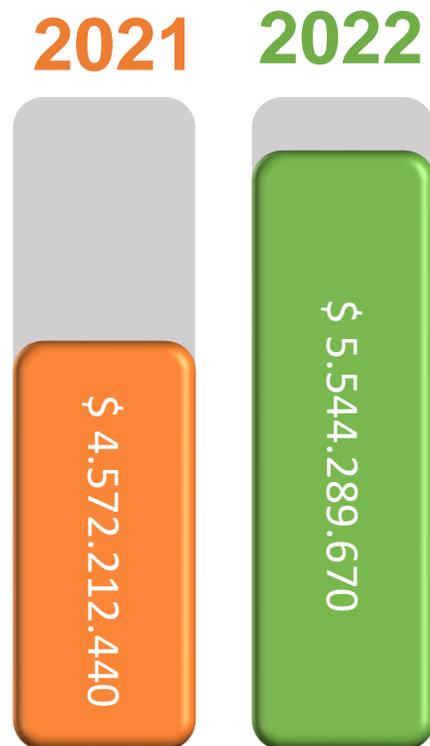
\$1.039.058.743

TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES



VARIACIÓN
-52%

TOTAL PATRIMONIO



VARIACIÓN
\$972.077.230,32

GRACIAS